

ザ・ハウス北千束

物件確認・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



1 ITANDI BBに
アクセス



2 この物件を
検索

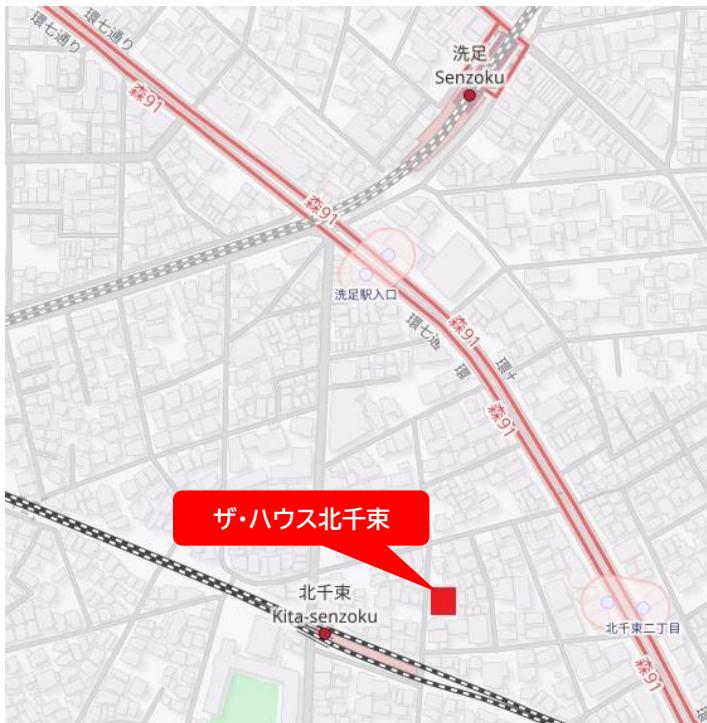


3 入居申込ボタンを
押すだけ



https://bukkakun.com/

デザイナーズ！ 東急大井町線 北千束駅 徒歩 2 分！



オートロック

宅配ボックス

インターネット無料

浴室乾燥機

【お知らせ】

☆『イタンジ BB』より電子申込み受付中!! web広告もOK!! ☆

☆ インターネット無料☆

物件概要

種目	マンション
所在地	東京都大田区北千束2丁目17-12
交通	東急電鉄大井町線:『北千束駅』徒歩2分、『大岡山駅』徒歩12分 東急電鉄目黒線:『洗足駅』徒歩8分、『大岡山駅』徒歩12分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上4階建
建物	竣工 2022年2月/延床面積 911.5 m ² /総戸数 31室

設備概要

共用設備	オートロック、宅配ボックス、ゴミ置場、郵便受け、防犯カメラ、駐輪場、駐車場無し
個室設備	指定インターネット(無料)、エアコン、クローゼット、2口ガスコンロ、温水洗浄便座 室内洗濯パン、浴室乾燥機、シューズボックス
契約可能回線	インターネット:指定

賃貸条件

□ 詳細は2枚目に記載
□ 指定保証会社あり[株式会社イントラスト 個人:連帯保証人不要 法人:連帯保証人必要]
※大手法人は保証会社加入免除相談可
□ 初回保証料:月額固定費(税込)の50%(非課税)、年間更新料12,000円(非課税)
□ 入居時:鍵交換費用35,000円(税別) 契約事務手数料3,000円(税別)
□ 退去時:ハウスクリーニング費用:45,000円(税別)
□ 更新料:旧賃料の1ヶ月分(更新事務手数料は無し)
□ 駐輪場:上段500円(税別)/月 下段1,000円(税別)/月
□ 短期解約違約金[1年未満の解約:賃料の2ヶ月分、2年未満の解約:賃料の1ヶ月分]
□ 連帯保証人:極度額 ~30m²:3,000,000円 31m²~50m²:4,000,000円
51m²~:5,000,000円

必要書類

個人	契約者:印鑑証明書、住民票、所得証明書、顔写真
法人	契約者:登記簿謄本、印鑑証明書、会社概要、入居者の身分証明書・顔写真 連帯保証人:印鑑証明書、住民票、所得証明書



HP でも情報公開中！！

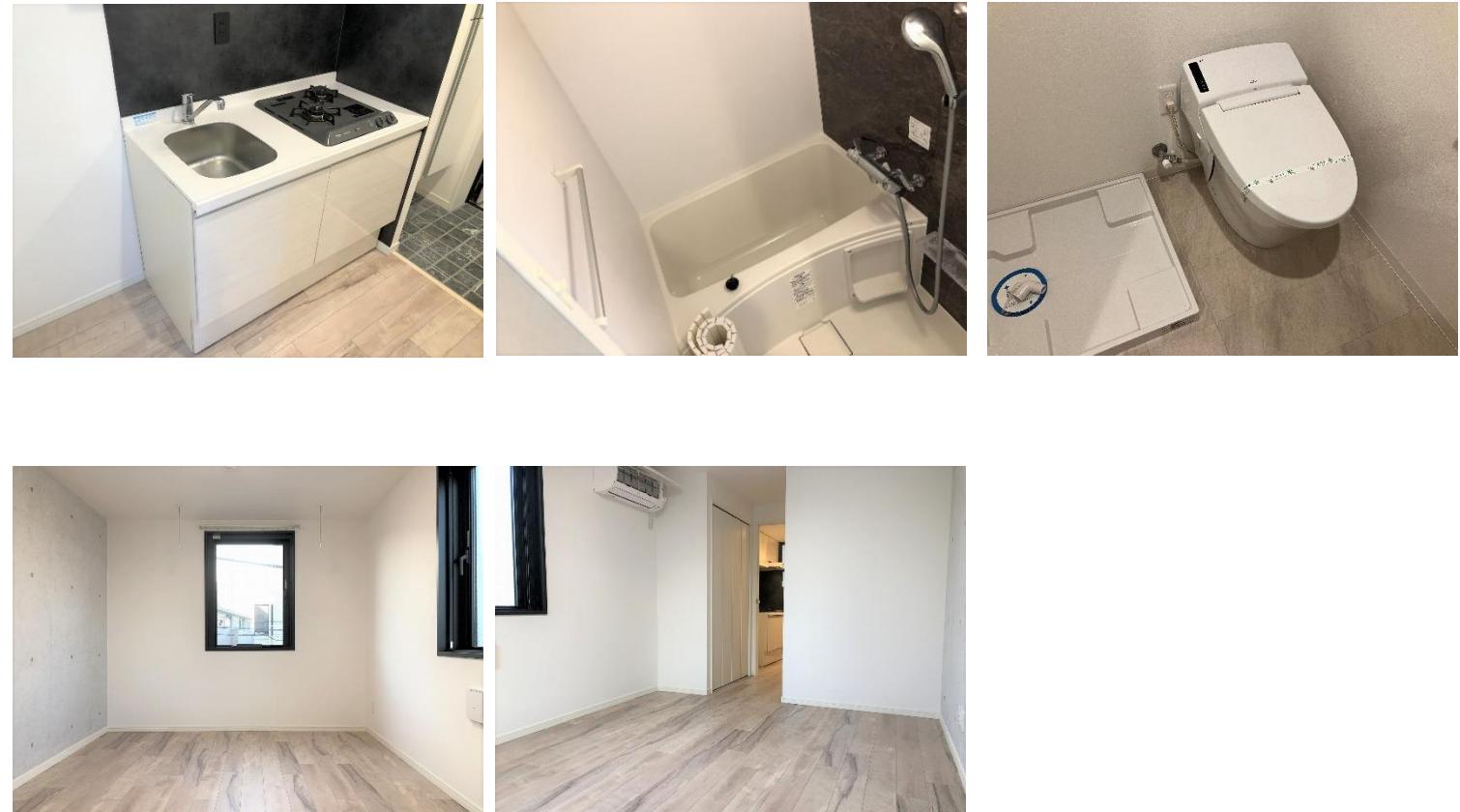
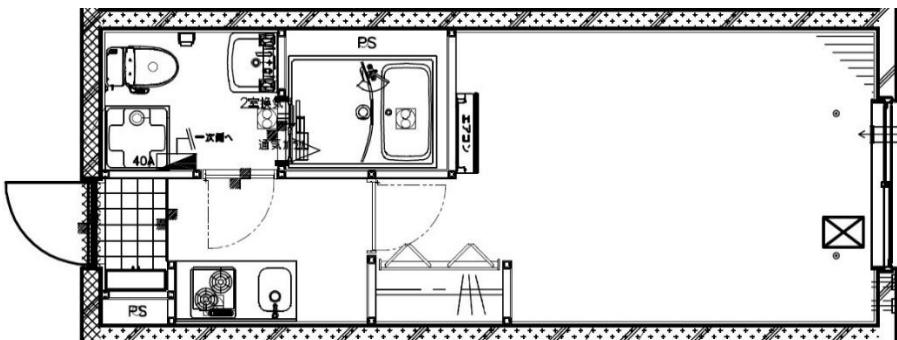
辰野株式会社 不動産事業部



更新日:2025/12/2

ザ・ハウス北千束 空室状況

【1K-C2 タイプ】



※写真と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。

号室	間取り	敷金	礼金	賃料	共益費	現況	備考
203(東向き)	1K-C2(25.04 m ²)	賃料の 0.5 ヶ月分	0 円	104,000 円	5,000 円	入居中	12 月 30 日解約予定



辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9

辰野株式会社 株式会社ニチコ

TATSUNO 【お問合せ】TEL:0120-89-2655 / 06-6263-2655 FAX:06-6263-2880



HP でも情報公開中！！

辰野株式会社 不動産事業部



更新日:2025/12/2