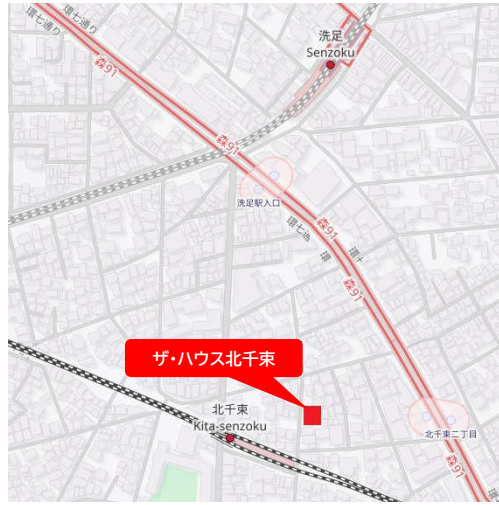




## デザイナーズ！ 東急大井町線 北千束駅 徒歩2分！



所在地	東京都大田区北千束2丁目17-12
交通	東急電鉄大井町線：『北千束駅』徒歩2分、『大岡山駅』徒歩12分 東急電鉄目黒線：『洗足駅』徒歩8分、『大岡山駅』徒歩12分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上4階建
建物	竣工 2022年2月/延床面積 911.5 m <sup>2</sup> /総戸数 31室

設備概要	
共用設備	オートロック、宅配ボックス、ゴミ置場、郵便受け、防犯カメラ、駐輪場、駐車場無し
個室設備	指定インターネット(無料)、エアコン、クローゼット、2口ガスコンロ、温水洗浄便座 室内洗濯パン、浴室乾燥機、シューズボックス
契約可能回線	インターネット:指定

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>□詳細は2枚目に記載</li> <li>□指定保証会社あり【株式会社イントラスト 個人:連帯保証人不要 法人:連帯保証人必要】</li> <li>※大手法人は保証会社加入免除相談可</li> <li>□初回保証料:月額固定費(税込)の50%(非課税)、年間更新料12,000円(非課税)</li> <li>□入居時:鍵交換費用35,000円(税別) 契約事務手数料3,000円(税別)</li> <li>□退去時:ハウスクリーニング費用:1Kタイプ 45,000円(税別)、1LDKタイプ 55,000円(税別)</li> <li>□更新料:旧賃料の1ヶ月分(更新事務手数料は無し)</li> <li>□駐輪場:上段500円(税別)/月 下段1,000円(税別)/月</li> <li>□短期解約違約金[1年未満の解約:賃料の2ヶ月分、2年未満の解約:賃料の1ヶ月分]</li> <li>□連帯保証人:極度額 ~30m<sup>2</sup>:3,000,000円 31m<sup>2</sup>~50m<sup>2</sup>:4,000,000円 51m<sup>2</sup>~:5,000,000円</li> </ul>
------	---

必要書類	
個人	契約者:印鑑証明書、住民票、所得証明書、顔写真
法人	契約者:登記簿謄本、印鑑証明書、会社概要、入居者の身分証明書・顔写真 連帯保証人:印鑑証明書、住民票、所得証明書

オートロック

宅配ボックス

インターネット無料

浴室乾燥機

【お知らせ】

☆『イタンジ BB』より電子申込み受付中!! web広告もOK!! ☆

☆ インターネット無料☆



## 辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9  
辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】TEL:0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX:06-6263-2571



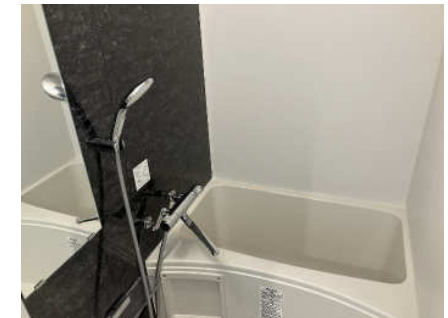
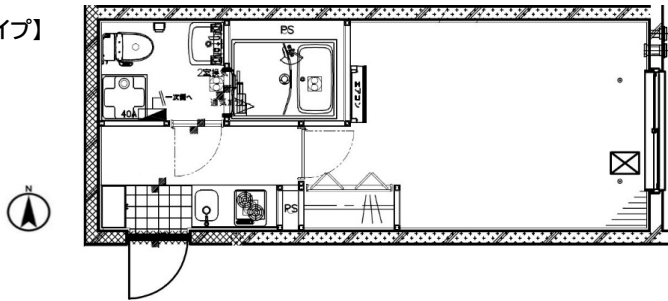
HPでも情報公開中!!

辰野株式会社 不動産事業部

更新日:2026/5/20

## ザ・ハウス北千束 空室状況

【1K-Bタイプ】



※写真と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

号室	間取り	敷金	礼金	賃料	共益費	現況	備考
402(東向き)	1K-B(25.04 m <sup>2</sup> )	53,000 円	0 円	106,000 円	5,000 円	空室	商談中



## 辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9  
辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】TEL:0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX:06-6263-2571



HPでも情報公開中!!

辰野株式会社 不動産事業部

更新日:2026/5/20