

ザ・ハウス北千束

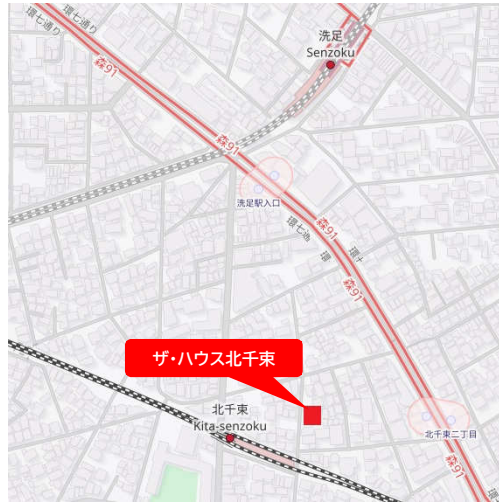
物件確認・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- ITANDI BBにアクセス
- この物件を検索
- 入居申込ボタンを押すだけ



デザイナーズ！ 東急大井町線 北千束駅 徒歩2分！



物件概要

種目	マンション
所在地	東京都大田区北千束2丁目17-12
交通	東急電鉄大井町線：『北千束駅』徒歩2分、『大岡山駅』徒歩12分 東急電鉄目黒線：『洗足駅』徒歩8分、『大岡山駅』徒歩12分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上4階建
建物	竣工 2022年2月/延床面積 911.5 m ² /総戸数 31室

設備概要

共用設備	オートロック、宅配ボックス、ゴミ置場、郵便受け、防犯カメラ、駐輪場、駐車場無し
個室設備	指定インターネット(無料)、エアコン、クローゼット、2口ガスコンロ、温水洗浄便座 室内洗濯パン、浴室乾燥機、シューズボックス
契約可能回線	インターネット-指定

賃貸条件

- 詳細は2枚目に記載
- 指定保証会社あり【株式会社イントラスト 個人：連帯保証人不要 法人：連帯保証人必要】
- ※大手法人は保証会社加入免除相談可
- 初回保証料：月額固定費(税込)の50%(非課税)、年間更新料12,000円(非課税)
- 入居時：鍵交換費用35,000円(税別) 契約事務手数料3,000円(税別)
- 退去時：ハウスクリーニング費用：45,000円(税別)
- 更新料：旧賃料の1ヶ月分(更新事務手数料は無し)
- 駐輪場：上段500円(税別)/月 下段1,000円(税別)/月
- 短期解約違約金[1年未満の解約：賃料の2ヶ月分、2年未満の解約：賃料の1ヶ月分]
- 連帯保証人：極度額 ~30m²:3,000,000円 31m²~50m²:4,000,000円 51m²~:5,000,000円

必要書類

個人	契約者：印鑑証明書、住民票、所得証明書、顔写真
法人	契約者：登記簿謄本、印鑑証明書、会社概要、入居者の身分証明書・顔写真 連帯保証人：印鑑証明書、住民票、所得証明書

オートロック

宅配ボックス

インターネット無料

浴室乾燥機

【お知らせ】

☆『イタンジ BB』より電子申込み受付中!! web広告もOK!! ☆

☆ インターネット無料☆



辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9
辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】TEL:0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX:06-6263-2571



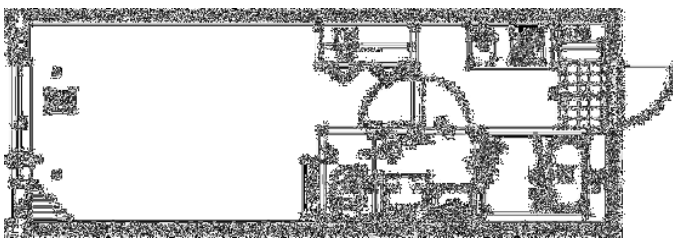
HPでも情報公開中!!

辰野株式会社 不動産事業部

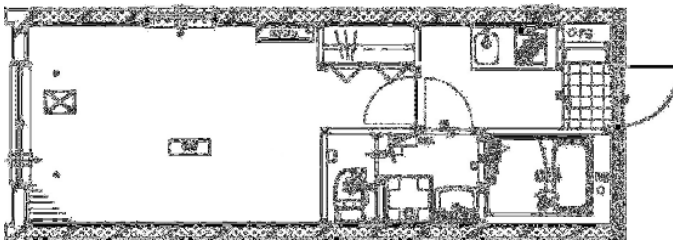
更新日:2026/4/1

ザ・ハウス北千束 空室状況

【1K-Gタイプ】



【1K-Iタイプ】



※写真と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

号室	間取り	敷金	礼金	賃料	共益費	現況	備考
207(西向き)	1K-G(25.05 m ²)	賃料の0.5ヶ月分	0円	104,000円	5,000円	入居中	4月30日解約予定
407(西向き)	1K-I(25.05 m ²)	賃料の0.5ヶ月分	0円	106,000円	5,000円	入居中	4月25日解約予定



辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9
辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】TEL:0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX:06-6263-2571



HPでも情報公開中!!

辰野株式会社 不動産事業部

更新日:2026/4/1