

名 称	本郷トーセイビルⅣ					
種 目	事務所					
交 通	東京メトロ丸の内線『本郷三丁目』駅 徒歩 3 分 都営地下鉄大江戸線『本郷三丁目』駅 徒歩 4 分					
所 在 地	東京都文京区本郷 2 丁目 25-10					
賃 貸 条 件	区画	面積	敷金	賃料(税別)	共益費(税別)	備考
	5 階	81.00 坪 (267.77 m ²)	16,524,000 円 (賃料の12か月分)	1,377,000 円 (@17,000 円)	243,000 円 (@3,000 円)	商談中 11 月末日 解約予定
備 考	・定期建物賃貸借契約(期間 10 年) ・中途解約可(6 ヶ月前予告) ・設備使用料 : 16,000 円(税別)/月					

建 物	構造・規模	鉄骨造陸屋根 地上 5 階建
	竣工年月	1999 年 3 月
	延床面積	1428.27 m ² (432.05 坪)
駐 車 場	なし	
設備・仕様	・エレベーター2 基 ・OA フロア ・LED 照明 ・個別空調 ・トイレ(男女別)・給湯室 ※専有部内 ・ワンフロア	
備 考		



辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9
辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】 TEL : 0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX : 06-6263-2571

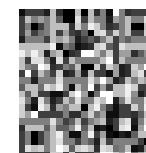
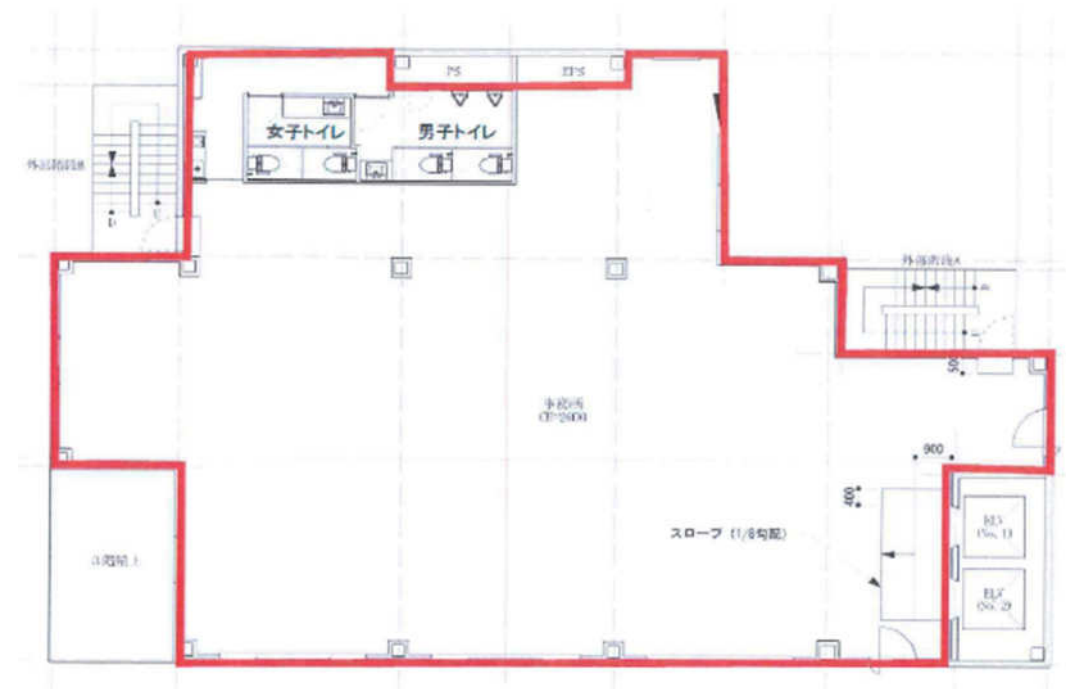
【外観】



【アクセス】



【図面】



HP でも情報公開中！！

辰野株式会社 不動産事業部



更新日:2026/9/16