入居申込書(法人用)

(注意) 未記入部分がある場合お申込みをお受け出来ません。

											- 1 -	<i>E</i> 1	7		,,	
物件名								号室			入居	希望	B	年	月	日
	所在地	₸						•	•				·			
		敷	金		ヶ月分		円.	非課税						15,000	円	税別
		礼	金		ヶ月分		円	非課税		鍵交換代	入居時			20,000	円	税別
		賃	料	月額		-	F.	非課税						25,000	円	税別
賃貸条件		共在	造費	月額			円	非課税				□ ~3	 30㎡未満	25,000	円	税別
		水道代		月額			円	税別	١,	ハウス クリーニング	退去時	□ 3	0∼50㎡	35,000	円	税別
				負担	□ 賃借ノ	人口入	居者		- '	ノリー ニンソ		□ 50	~100m²	45,000	円	税別
				月額				税別·非課	税		月額			円		·別·非課稅
 請求書発行			要	□物件┆	」 所在地へ(詳			口その他	送付	先 〒						
<u></u>				□契約:	者所在地への	(詳細記入不	要)				1		T			
	フリガナ											ガナ				
	法人名											者名				
契	所在地	Ŧ										:話 AX		(<u> </u>	
契約者	資本金				4	年 商					設	· 立		 年		日
	事業内容					1 123					нх		 	' 負数	,,	
借主	サボバロ	フリガ										部署			担当者	
\smile		名和	5													
	社宅代行会社	=r +-	,, <u> </u>								電	話		()	
		所在	삔								F/	4 X		()	
	フリガナ									性別			年月日		:	年齢
	氏名									男・女		年	月	日		才
主たる	E-MAIL										1		1			
る	現住所	Ŧ										電話 電話		(<u> </u>	
入居	所属先 支店等	フリガ	t									部署		`	,	
者		名称							役	職						
		所在地 〒								電	話		()		
									│ F A X │ 助務先または学校名			() 携帯電話				
同		Да			กระการ	年		日		国山 3	別7万ノL み /	こはナヤ	(1)	1.75	TO HE OF	!
居人		年 月 日														
						年	月									
	フリガナ							性別	_		E年月日 -			年齢	本人	との関係
	氏名							男・女 年 月 日 才								
連	現住所	T														
帯		フリガ	<i>†</i>									内容		`		
帯保証人		名和	Ť								職	種				
	勤務先	所在	地								電	話		()	
		2000	t			益力	続 年 数	7		 年	<u> ト /</u> ヶ月	A X 年』	 ס	(万円
	 極度額	世界														
	入居理由	□ 転居 □ 転勤 □ 進学 □ 結婚 □ その他:														
_	個人情報のお取扱									<u> </u>					—	
	みます。尚、連帯係 行った旨の連絡を	ミ証人・緊 行い、受理	急連絡先取った書面	として記え面をもって	入した者に対し 利用目的の説!	、私の責任に 明を確実にい	おいて個。 たします。	人情報の提 なお、本書	供を 記載事	-						
確認	項については、一切 異議申立てを一切	の虚偽: 致しませ	がないこと ん。	とを誓約い	たします。尚、	審査の結果で	お断りされ	た場合にお	いても	5 介						
邮送				人氏名				(印	会 電話	:					
	ĺ		一个心	<u> </u>				,	`\	Ĺ IFAX				担当:		

個人情報の取り扱いに関して

この度は弊社とお取引を頂きまして誠にありがとうございます。

今後、お客様との協議の上ではありますが、『申込書』『契約書』『発注書』『依頼書』等の関係書類及びご契約後の弊社での業務遂行の為に、お客様個人に関する個人情報(以下「個人情報」と表示します)の記載をお願い又はお尋ねする場合がございます。

つきましては弊社の個人情報の取り扱いに関する内容のご確認と記載事項に対するご同意をお願い申し上げます。 尚、弊社を含む辰野グループの個人情報保護方針につきましては、辰野株式会社ホームページをご参照ください。 辰野株式会社個人情報保護方針: http://www.tatuno.co.jp/privacy/

【個人情報の利用目的】

個人情報は、弊社及び関連する辰野グループ各社(株式会社ニチコ、株式会社ヴィナ、株式会社シャンティ、株式会社タツノクリエイツ)の業務(繊維製品等の製造販売、繊維製品・化粧品等の輸出入。所有不動産の賃貸管理業務、不動産開発業務、不動産仲介斡旋業務、建設業務、電力資材等の販売他)遂行の為に下記の目的で利用致します。

- 1. お客様(ご契約者・連帯保証人・取引先法人の担当者様・不動産物件におけるご入居者、ご利用者等を含みます)のご本人様確認。
- 2. ご連絡先の確認 (法人の担当者様含む)。
- 3. 契約条件に対する履行確認 (製品等の管理、金員の出納管理、賃料等の収入管理・所有不動産物件等の維持管理、請負工事の施工監理他)。
- 4. 繊維製品等の加工等に関する指示、工程管理、事後管理。
- 5. 不動産物件の権利移動に先立つ調査検討、権利移動時の事後管理。
- 6. その他上記業務に付随する業務全般。

【個人情報の収集方法】

個人情報は『申込書』『契約書』『発注書』『依頼書』等の関係書類への記載により収集させて頂きますが、弊社の前項記載の業務遂行のため、弊社担当者が面談・電話連絡等の方法により、必要に応じてお尋ねする場合がございます

尚、この場合は必ずお尋ねする内容に対して、その情報を必要とする理由をご説明申し上げます。

【安全保護】

個人情報に関する管理は弊社社内規程により厳に管理致します。

尚、個人情報はお申し出がなくとも当該契約が解除された場合、もしくは当該お取引が完遂し債権債務の全ての精算等が終了した後、一定の保管期間経過後、弊社にて完全に削除致します。

【第三者提供】

個人情報利用目的達成の範囲において、個人情報のうち必要な範囲の情報を、法律等の定めに従い、第三者(弊社が業務遂行ために依頼する協力業者、協力工場等)に提供する場合がございます。予めご同意をお願い致します。

【ご協力のお願い】

個人情報に関する事項につきまして、変更ある場合はお届けをお願い致します(契約書等で書面によるお届けを規定していない事項につきましては電話連絡等でも構いません)。ご協力をお願い致します。

【個人情報に関するお申し出・お問い合わせ】

個人情報の開示・訂正・削除、お問い合わせ等に関しましては下記迄ご連絡下さい。

〒541-0054 大阪市中央区南本町2丁目2番9号

辰野株式会社総務部個人情報管理責任者(連絡先 06-6263-2331)辰野株式会社不動産事業部個人情報管理責任者(連絡先 06-6263-2511)株式会社ニチコ個人情報管理責任者(連絡先 06-6266-2150)

以上

年 月 日

上記内容について確認、同意致します。

氏 名 印

賃貸保証委託申込書(法人用)

申込日	年	月	日
入居予定日	年	月	В

◎お申え	込み専用	FAX(06)69	45-161	5	•				承認者	音号						
		フリガナ									TEL					
	住所 名称商号	₸									FAX			- -		
		フリガナ									+					
申											担当部署					
込		-111×1								印	担当者					
人	代	フリガナ								担 当 TEI 者	:L — —					
	表者					連 絡 先										
		生年月日		年	月	日生		歳	業	種						
	資本金	金	万円	万円 創業 /			ቷ	/ ,			万円 従業員数					名
入居予定者 ① 申込人 ② 従業員及び家族等 ③ ①②以外() 入居予定者数											人					
	氏名	<u>ነ</u> ፭	年齢			勤務先			氏 名	氏 名		続	柄	勤	務先	
			歳								蒜	ŧ				
			歳								蒜	ŧ				
	現 住 所	フリガナ 〒							••••••	•••••	固定電話	£	_	_	_	
	所				携帯電話	<u> </u>										
	氏	フリガナ									性 別		・女	国籍		
連 帯	名	大正・昭和・平成 生年月日												歳		
連 帯 保 証	勤 務 住 所	フリガナ 〒											_	_	_	
乙				業 種												
	務	勤 フリガナ アイ・フリガナ アイ・カー・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・アイ・									雇用形態	į i	社員・湯	ќ遣・パ− -	・パート・その他	
	先 名	1									所属			役 職		
	申込力	しとのご関係	勤約	売年数	年 ヶ月			年 収		万円	給料日		日			
	物件	-種別	住居 ・ 事務所 ・ 店舗					m²	駐車場料 円			料金				
物	物件	フリガナ							管理費・	共益費		円	その(也)		円
物 件 概	: 住 所								固定水	道代		円	変動		あり・	なし
要	物								事務手	数料		円	敷金∙保	証金		円
	件 名							号室	賃料台	計		円	合	計		円
仲介会社名 管理会社名 株式会社平成コーポレーション																
住所 住所 大阪市中央区南本町2-2-9																
TEL 06-6263-2655																
FAX 06-6263-2880																
ご担当									ご担当							
		1. MC-ONE	亜保) 2 MC	:-PLUS(佰	⊋付) 3 M	C-OPEN(住	绪• 重 務	所)	1 由认	ちひび連ぎ	帯保証人は	、別紙	「個人情幸	の取扱領	すって	同意の

	1. MC-ONE(無保) 2. MC-PLUS(保付) 3. MC-OPEN(店舗·事務所) 4. SP-ONE(無保) 5. SP-PLUS(保付)
ご本人様	1. 運転免許証 2. パスポート 3. 健康保険証
確認書類	4 外国人登録証明証 5 その他()

- 1. 申込者及び連帯保証人は、別紙「個人情報の取扱条項」に同意の うえ、本契約を申し込みます。
- 2. 申込書は、申込人ご自身でご記入くださいますようお願い致します。
- 3. 審査時に各種証明書類等の提出をお願いする場合があります。
- 4. 審査の結果、ご希望に添えない場合もありますので予めご了承ください。

個人情報の取扱条項

賃貸保証委託契約(以下、「本契約」といいます。)の申込者(契約者も含む。以下、「申込者」といいます。)及び連帯保証人予定者(連帯保証人を含む。以下、「連帯保証人」といいます。)は、日本賃貸住宅保証機構株式会社(以下、「当社」といいます。)が申込者及び連帯保証人(以下、両者を「申込者等」といいます。)の個人情報について、「個人情報の取扱条項」(以下、「本条項」といいます。)のとおり取り扱われることに同意のうえ、本申込みをするものとします。

第1条 [個人情報の取得・保有]

当社が、取得・保有する個人情報は以下のとおりです。

- ①当社所定の賃貸保証委託申込書及び賃貸保証委託契約書 (「付帯するサービスを含む。) に申込者等が記入した住所・氏名・ 生年月日・年齢・性別・電話番号・勤務先住所・勤務先名・勤 務先電話番号・役職・年収等の本人識別情報及び属性情報(本 契約締結後、交渉・通知を受ける等して知り得る変更情報を含 みます。)
- ②申込者等が入居申込時並びに賃貸借契約時に提出した書類に より取得した個人情報
- ③本契約締結後、当社が申込者、連帯保証人、賃貸人及び管理会社から知り得る契約・取引に係る情報
- ④本契約及び賃貸借契約に係る契約日・賃料等支払日・賃貸借物件詳細等の契約情報
- ⑤本契約締結後の賃料等支払履歴・支払状況・口座情報等の取引情報(本契約締結後、交渉・通知を受ける等して知り得る変更情報を含みます。)

第2条 [個人情報の利用目的]

以下の目的のために前条記載の個人情報を利用します。

- ①本人確認、与信判断(途上与信を含む。)、及び与信後の管理 のため
- ②賃料等の集金代行業務を行うため
- ③賃料等の集金状況等に関する情報を賃貸人及び管理会社に通知・報告するため
- ④賃貸保証契約の履行に係る債権の求償若しくは事前求償、また は債権譲渡のため
- ⑤ 新商品及び新サービス情報のお知らせを行うため
- ⑥マーケティング及び統計分析を行うため
- ⑦申込者等本人が賃貸保証委託契約に付帯されるサービスを希望 する場合に、その申込、維持、管理を行うため
- ⑧ その他上記業務に付随する業務を行うため

第3条 [本人確認]

申込者等は、当社が本契約を締結しようとする者が申込者等本人であることを相違ないか確認するため、本籍地等の情報を含む運転免許証・パスポート等の個人を証明する書類の提出をすることに同意します。

第4条 [個人情報の第三者提供]

- 1 当社は、本条第2項、第3項の場合を除き、収集した個人情報 を次に掲げる場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を 得ることなく、第三者に提供することはありません。
- ①法令に基づく場合
- ②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
- ③国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令 に定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合で あって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に 支障を及ぼす恐れがあるとき

- 2申込者等は当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対して提供することに同意いたします。
- ①第2条に定める利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人 予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸物件の所有者、賃貸人、 管理会社、仲介会社、調査会社、緊急連絡先若しくは同居人 等の申込者等の関係者に対して提供すること。
- ②その他申込者等が第三者に損害を及ぼすと当社が判断した場合 に当該第三者に対し提供すること。
- 3 当社は、申込者等本人の求めに応じて当該本人が識別される個人情報の第三者への提供を停止することとしている場合であって、次に掲げる事項についてあらかじめ申込者等本人に通知し、または申込者等本人が容易に知り得る状態においているときは、第1項の規定にかかわらず、当該個人情報を第三者に提供することがあります。
- ①第三者への提供を利用目的とすること
- ②第三者に提供される個人データの項目
- ③第三者への提供の手段または方法
- ④申込者等本人の求めに応じて当該本人が識別される個人データ の第三者への提供を停止すること

第5条 [委託]

第2条に定める利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの全部又は一部を委託する場合があります。

第6条 [本条項不同意の場合の措置]

申込者又は連帯保証人が、本契約において必要な記載事項(申込書及び契約書面で記載すべき事項)の記載を希望しない場合、及び本条項の全部又は一部を承認出来ない場合には、当社は本契約を拒否することができるものとします。

ただし、第2条⑤又は⑦に同意しない場合は、これを理由に当社が 本契約を拒否することはありません。

第7条 [審査結果の連絡・有効期限]

申込者又は連帯保証人は、当社が申込者又は連帯保証人からの 申込に基づき、当社が審査した時点の審査結果を管理会社又は仲 介会社へ通知することに同意します。なお、審査結果は審査時点 のものであり、契約時点で申込者又は連帯保証人に著しい情報の 変動や、申込内容の変更等がある場合には、契約できない場合が あっても異議を申立てません。

第8条 [条項の変更]

当社は、本条項を変更した場合、変更内容が申込者又は連帯保証人に重大な影響を及ぼす恐れがある場合には、申込者又は連帯保証人に通知若しくは適切な方法で告知するものとします。

第9条 [統計データの利用]

当社は、提供を受けた個人情報をもとに個人を特定できない形式に 加工した統計データを作成することがあります。

当社は、当該データにつき何ら制限なく利用することができるものとします。

第10条 [個人情報の保護対策]

当社は、個人情報の保護と適切な取扱いに関して、役員・従業員に対して社内教育を行い、個人情報の漏洩、減失、改ざん等の防止に努め、適切な管理、運営を行うとともに、個人情報の取扱いの全部または一部を委託した場合には、委託した個人情報の安全管理が図られるよう、当該委託先に対して必要かつ適切な管理を行うものとします。